



UNIONE DEI COMUNI "PRATIARCATI"
SETTORE IV
"CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA"

Sede operativa 35020 - Albignasego PD - Via Milano, 7

Codice Fiscale n. 92214260280
Partita IVA n. 92214260280

Tel. 049 8042211
Fax 049 8625188

AVVISO RELATIVO AD APPALTO AGGIUDICATO
(REDATTO SECONDO ALLEGATO II.6, PARTE I - LETTERA D, D.LGS. 36/2023 E S.M.I.)

PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA N. G00390 (AI SENSI ART. 50, COMMA 1 – LETTERA C), D.LGS. N. 36/2023 E S.M.I.), PER AFFIDAMENTO LAVORI DI “ADEGUAMENTO FUNZIONALE E NORMATIVO DEL PALASPORT DI VIA COLOMBO” NEL COMUNE DI CASALSERUGO (PD)”.
CUP E48E25000010006 – CIG BA1F6AE795

1. Amministrazione aggiudicatrice:

Settore IV “Centrale Unica di Committenza” presso l’Unione dei Comuni “Pratiarcati”

Sede: Via Roma n. 224 - 35020 Albignasego (PD)

Tel. 049 8042211 - Telefax 049 8625188

PEC: protocollo@pec.unionepratiarcati.it

e-mail: appalti@comune.albignasego.pd.it

Sito internet: www.unionepratiarcati.it

Nome e indirizzo amministrazione committente:

Comune di Casalserugo (Pd) – Struttura: Area III “Area Tecnica”

Piazza Aldo Moro n. 1 – 35020 Casalserugo (PD)

C.F. 80009250285 - P.IVA 01503070284

Tel.: 049 8742811

PEC: casalserugo.pd@cert.ip-veneto.net

e-mail: llpp@comune.casalserugo.pd.it

Sito Internet: www.comune.casalserugo.pd.it

2. Tipo di amministrazione aggiudicatrice: unione tra comuni;

3. =====

4. Codice CPV 45212290-5 “Riparazione e manutenzione di impianti sportivi”



UNIONE DEI COMUNI "PRATIARCATI"
SETTORE IV
"CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA"

Sede operativa 35020 - Albignasego PD - Via Milano, 7

Codice Fiscale n. 92214260280
Partita IVA n. 92214260280

Tel. 049 8042211
Fax 049 8625188

- 5. Codice NUTS del luogo di esecuzione lavori:** ITD36;
- 6. Descrizione dell'affidamento (natura ed entità dei lavori):** esecuzione di tutte le opere, provviste e forniture necessarie per la realizzazione dei lavori di adeguamento funzionale e normativo del Palasport di Via Colombo sito nel Comune di Casalserugo (Pd); CUP E48E25000010006 – CIG BA1F6AE795; categoria prevalente: OG1 "Edifici civili e industriali" - importo € 299.100,81 (euro duecentonovantanovemilacentos/81) compresi oneri sicurezza; importo complessivo a base di gara: € 299.100,81 di cui € 293.620,47 soggetti a ribasso e € 5.480,34 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (esclusa I.V.A.);
- 7. Tipo di procedura di aggiudicazione prescelta:**
procedura negoziata telematica previa indagine di mercato ai sensi dell'art. 50, comma 1 – lettera c), del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- 8. Tipo di contratto:**
a) =====;
b) =====
- 9. Criterio di aggiudicazione dei lavori:**
"Minor prezzo" ai sensi art. 50, comma 4, D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., determinato mediante "Ribasso in percentuale unica sull'importo complessivo dei lavori posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza";
- 10. =====**
- 11. Numero di offerte ricevute:** 6 (sei).

Alla procedura sono state invitate n. 10 Ditte e, precisamente:

<i>N.</i>	<i>DITTE CONCORRENTI</i>	<i>SEDE</i>
1.	Frasson Lodovico SRL	Selvazzano Dentro (Pd)
2.	EDIL SANTUCCI SRL (*)	Morcone (Bn)
3.	EDIL MOLISE SRL (*)	Campomarino (Cb)
4.	LAVENETA S.R.L. (*)	Antivole (Tv)
5.	ca construction srl	Napoli (Na)



UNIONE DEI COMUNI "PRATIARCATI"
SETTORE IV
"CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA"

Sede operativa 35020 - Albignasego PD - Via Milano, 7

Codice Fiscale n. 92214260280
Partita IVA n. 92214260280

Tel. 049 8042211
Fax 049 8625188

6.	CREA.MI SRL	Milano (Mi)
7.	BINCOLETTO S.r.l. (*)	San Donà di Piave (Ve)
8.	Mognol Massimo	Alpago (Bl)
9.	COSTRUZIONI EDILI F.LLI LORANDI SRL	Villaverla (Vi)
10.	ELMAP GROUP INNOVATION SRL	Malo (Vi)

Le ditte segnalate con l'asterisco (*) non hanno presentato offerta.

12. Nome e indirizzo dell'aggiudicatario:

Ditta "Crea.mi S.r.l." – Codice Fiscale e Partita I.V.A. 08287360963, con sede legale in Viale Tunisia, 38 – 20124 Milano (Mi) – NUTS ITC4C;

a) micro-piccola-media impresa;

b) ===;

13. Valore dell'offerta vincente: ribasso percentuale dell' 14,115% (quattordici virgola centoquindici per cento) sull'importo complessivo dei lavori posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza"; importo di aggiudicazione € 257.656,28 (euro duecentocinquantesette milaseicentocinquantesei/28) compresi oneri per la sicurezza ed esclusa I.V.A.;

14. Parte dei lavori che possono essere subappaltati: lavori rientranti nella categoria prevalente OG1 "Edifici civili e industriali" – 49,99 %;

15. =====

16. Organo competente per le procedure di ricorso:

Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto

Cannaregio 2277/2278 30122 – Venezia

Tel. 041 2403911 Fax 041 2403940/41

Sito internet www.giustizia-amministrativa.it

secondo le modalità ed entro i termini previsti dalle vigenti disposizioni legislative in materia.

17. =====

18. =====



UNIONE DEI COMUNI "PRATIARCATI"
SETTORE IV
"CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA"

Sede operativa 35020 - Albignasego PD - Via Milano, 7

Codice Fiscale n. 92214260280
Partita IVA n. 92214260280

Tel. 049 8042211
Fax 049 8625188

19. Altre informazioni: i lavori sono stati aggiudicati con determinazione n. 50 del 01/04/2026, esecutiva ed efficace ai sensi di legge in pari data.

Albignasego, 02/04/2026

IL RESPONSABILE DEL IV SETTORE
"CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA"
(Dott.ssa Monica Capuzzo)

Documento firmato digitalmente ai sensi
del D.Lgs. 7 Marzo 2005 n.82
"Codice dell'Amministrazione digitale"